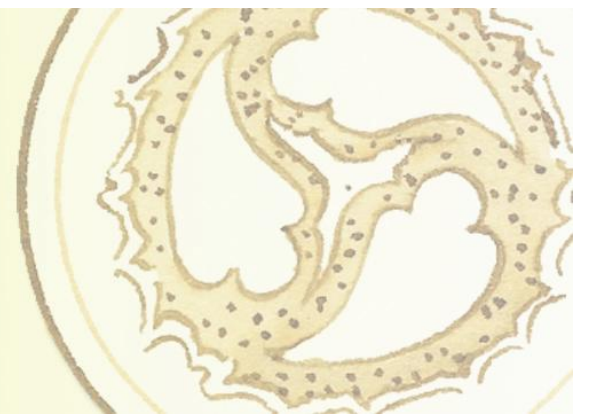




# STUDIO SORDI



## Dettagli

Zona : Centro  
Dettaglio Zona : Tribunale  
Categoria : Commerciale  
Vani : due  
Arredato : Si  
Tipo di riscaldamento : Centralizzato  
Tipo di stabile : Signorile  
Portineria : No  
Disponibilità immobile : Si  
Esposizione : Strada  
Impianti : A norma  
Stato di manutenzione : Ottimo  
Indirizzo : Via Podgora, 14, 20122 Milano MI,  
Italia  
Canone annuo : 12000  
Spese annue : 1560  
Canone mensile : 1000  
Canone mensile spese comprese : 1130  
ACE - kwh/mq anno : in attesa di certificazione

## Descrizione

TRIBUNALE – PORTA VITTORIA nelle immediate vicinanze del Palazzo di Giustizia, proponiamo interessante soluzione con due ampie vetrine su strada. L'unità immobiliare, sita in posizione strategica, risulta costituita da ampio e unico vano di circa 30 mq. oltre a soppalco di 12 mq. Al piano seminterrato, collegato internamente da scala indipendente, si trova un vano ad uso deposito di mq. 18 ed altezza di mt. 3,00 oltre ad un ripostiglio di mq. 5 circa. L'accesso ai servizi igienici, in uso esclusivo, avviene tramite andito condominiale dal piano seminterrato. Possibilità di realizzo di dehors esterno. Attualmente il negozio è fornito di tutti gli arredi ed i macchinari/elettrodomestici per attività di bar/tavola fredda.

