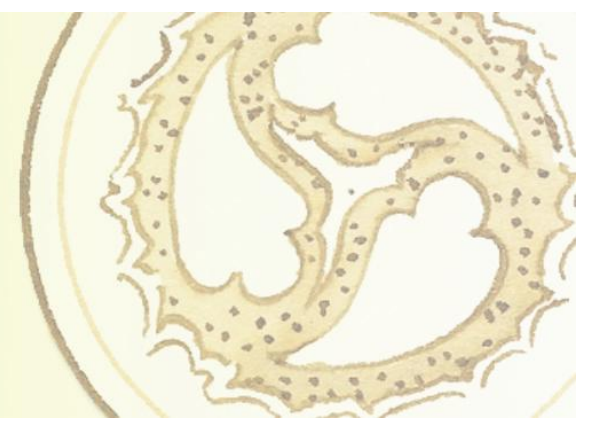




STUDIO SORDI



Dettagli

Zona : Sud
Dettaglio Zona : Romolo
Categoria : Residenziale
Locali : > quattro locali
M.Q. : 220
Arredato : Si
Tipo di riscaldamento : Centralizzato
Tipo di stabile : Signorile
Portineria : Si
Data disponibilità : AL ROGITO
Piano : 8
Ascensore : Si
Esposizione : Tripla
Impianti : A norma
Stato di manutenzione : Ottimo
Accessori : BOX (25mq) e Cantina
Indirizzo : Via Giovanni Schiavoni, 4, 20142
Milano MI, Italia
Prezzo : 960000
Spese annue : 4500
ACE - Classe : D
ACE - kwh/mq anno : 169.45



Descrizione

NAVIGLIO PAVESE – FAMAGOSTA
proponiamo luminoso e panoramico attico su due livelli al settimo ed ottavo piano di stabile con servizio di portineria giornaliero ed ascensore inserito nel contesto di una delle recenti zone cittadine interessate dal rinnovamento urbano, nel cuore del nuovo quartiere NAPA, caratterizzato dallo scorrere del Naviglio Pavese. L'esclusiva residenza si compone di ingresso, soggiorno doppio con accesso alla balconata, camera da letto singola e tre camere matrimoniali tutte con accesso alla balconata, ampio disimpegno notte, doppi servizi entrambi con doccia e finestra. Tramite comoda e scenografica scala interna si raggiunge l'ottavo piano dove si trova un piccolo disimpegno che concede accesso all'ampia cucina abitabile, alla zona relax, ad un servizio/lavanderia e al terrazzo di ca. 90 mq. Da qui si può ammirare tutto lo skyline milanese con una vista davvero mozzafiato. L'appartamento, di recente ristrutturazione, è dotato di parquet in ottime condizioni, infissi con doppi vetri a taglio termico/acustico, aria condizionata canalizzata con termostati regolabili in ogni ambiente, riscaldamento centralizzato a termosifoni e bagni accessoriati. Completano la residenza una cantina ed un box di circa mq. 25 al piano sotterraneo dello stabile. Vi è la possibilità di rilevare gli arredi presenti.

VIRTUAL TOUR



